

Số: 12/2023/TB-BTM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức;
- Ủy ban nhân dân phường Bình Trưng Đông.

Công ty TNHH Bất động sản Bình Trưng Mới xin báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình xây dựng như sau:

1. Tên công trình:

- Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật đã được Ủy ban nhân dân Thành phố Thủ Đức cấp Giấy phép xây dựng số 1733/GPXD ngày 18/8/2023; 159 căn nhà thấp tầng (86 căn liên kế có sân vườn, 64 căn biệt thự song lập và 9 căn biệt thự đơn lập).

- Thuộc dự án: Khu nhà ở phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức.

2. Địa điểm xây dựng:

- Tại thửa số 63, 65, 66, 67, 68, 70, 72, tờ bản đồ số 38, phường Bình Trưng Đông.

- Diện tích khu đất: 57.700m².

3. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư: Công ty TNHH Bất động sản Bình Trưng Mới

- Địa chỉ: Tầng 2, số 87A Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1.

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp: Nguyễn Viết Hùng – Trưởng ban Quản lý dự án – Số điện thoại: 0933952663

5. Quy mô hạng mục công trình xây dựng:

- Hạ tầng kỹ thuật: Hệ thống san nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải, trạm xử lý nước thải, chiếu sáng, công viên cây xanh, bờ kè có quy mô theo Công văn số 2091/SXD-HTKT ngày 09/02/2021 của Sở Xây dựng về thông báo kết quả thẩm định Thiết kế cơ sở Hạ tầng kỹ thuật và giao thông của dự án Khu nhà ở phường Bình Trưng Đông, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức).

- 159 căn nhà thấp tầng: Gồm 86 căn liên kế có sân vườn, 64 căn biệt thự song lập và 9 căn biệt thự đơn lập, có quy mô theo Công văn số 1183/SXD-CPXD ngày 27/2/2022 của Sở Xây dựng về kết quả thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình nhà thấp tầng thuộc dự án Khu nhà ở phường Bình Trưng Đông tại phường Bình Trưng Đông, Thành phố Thủ Đức.

6. Danh sách các nhà thầu chính:

- Nhà thầu thi công hạ tầng kỹ thuật: Công ty TNHH Xây dựng Phạm Lê;
Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BXD-00025890 do Cục Công tác Phía
Nam – Bộ Xây dựng cấp ngày 08/8/2022.

- Nhà thầu thi công 159 căn nhà ở thấp tầng: Công ty Cổ phần Fecon South;
Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BXD-00028177 do Cục Công tác Phía
Nam – Bộ Xây dựng cấp ngày 18/01/2022.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến).

- Ngày khởi công: 26/10/2023.

- Ngày hoàn thành dự kiến: 30/12/2024.

Trân trọng. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đội thanh tra địa bàn
Thành phố Thủ Đức
- Lưu VT.



Tổng Giám đốc

Lee Leong Seng